

Wirtschaftsstandort Landkreis Ostprignitz-Ruppin



Ansprechpartner für den Landkreis:

Technologie- und Gründerzentrum Ostprignitz-Ruppin GmbH
Tel 03391/ 446-446
www.tgz-neuruppin.de

Gewerbegebiet

Fehrbellin

Gewerbepark "Ländchen Bellin"

Ansprechpartner



Gemeinde Fehrbellin
Bürgermeisterin
Ute Behnicke
Adresse Johann-Sebastian-Bach-Straße 6
16833 Fehrbellin
Tel 033932/ 595500
Fax 033932/ 70314
E-Mail info@gemeinde-fehrbellin.de
Internet www.gemeinde-fehrbellin.de

Basisdaten

Gesamtfläche Gewerbegebiet	312.081,0 m ²
verfügbare Flächen gesamt	14.799,0 m ²
größte verfügbare Einzelfläche	5.000,0 m ²

Lage südöstlich des Siedlungsbereiches der Stadt Fehrbellin, direkt an der Autobahn A24 (200m)

Gemarkung	Tarmow
Eigentümer	Kommune
Gewerbesteuer	300%
Grundsteuer B	350%

Bebauungsplan

Planungsstand	rechtskräftiger B-Plan	vom	27.05.1993
	Gewerbepark "Ländchen Bellin"		
Kennzahlen	Grundflächenzahl (GRZ):		0,8
	Geschossflächenzahl (GFZ):		2,0
	Baumassenzahl (BMZ):		nicht festgesetzt
Kategorie	Gewerbe- und Industriegebiet		(GE) (GI)
Relief	eben		

Rahmenbedingungen

Kaufpreis/m ² voll erschlossen	produzierendes Gewerbe 15 EUR	förderfähig
Kaufpreis/m ² voll erschlossen	nicht produzierendes Gewerbe 17 EUR	
Verfügbarkeit der Flächen	sofort	

Verkehrsanbindung

Autobahn	BAB 24	0,2 km
Bundesstraße	B 167	11,0 km
Güterverteilbahnhof	Wustermark	40,0 km
Bahnhof	Neuruppin	15,0 km
Flughafen	Berlin-Tegel	49,0 km
	Berlin-Brandenburg-International	70,0 km
Verkehrslandeplatz	Fehrbellin	2,0 km

<i>Entfernung zu den Seehäfen</i>	Hamburg	225,0 km
	Rostock	170,0 km

Infrastruktur

<i>Gasanschluss</i>	ja
<i>Breitbandinternet</i>	ja
<i>ÖPNV-Anschluss</i>	nein
<i>Gleisanschluss</i>	nein
<i>Wasserstraßenanschluss</i>	nein

Bilder

